

Informacja o zmianie stawek opłat i zaliczek za ciepło od 1 stycznia 2025 r.

(skrót z uchwał Rady Nadzorczej)

1. Opłata stała - za zamówioną moc cieplną wraz z opłatą przesyłową stałą.

a. Zmiana obowiązuje od 1 stycznia 2025 r.

b. Opłata stała począwszy od 2025 r. będzie rozliczana z mieszkańcami na koniec roku.

Grupa taryfowa lokale mieszkalne	2024 r. Opłaty miesięczne brutto	2025 r. Zaliczki miesięczne brutto
A1 D.Siedzikówny „Inki” 1 D.Siedzikówny „Inki” 2 D.Siedzikówny „Inki” 2a Piłsudskiego 9 Piłsudskiego 11 Piłsudskiego 15/23 Moniuszki 2 Moniuszki 4 Moniuszki 14/16 Boh. Warszawy 3 Modrzewskiego 2 Modrzewskiego 2a Modrzewskiego 2b	1,34 zł/m²	1,20 zł/m² (-10,4%)
A2 Boh. Warszawy 5 Boh. Warszawy 7 Głowackiego 4 Głowackiego 6 Głowackiego 6a Głowackiego 8 Modrzewskiego 8 Modrzewskiego 10 Przedwiośnie 7 Przedwiośnie 9 Przedwiośnie 11 Przedwiośnie 13 Przedwiośnie 15	1,57 zł/m²	1,47 zł/m² (-6,4%)
A4 Boh. Warszawy 6 Boh. Warszawy 8 Przedwiośnie 1 Przedwiośnie 1a Przedwiośnie 3 Przedwiośnie 5 Sienkiewicza 19 Sienkiewicza 21 Antoniego Hetmana 1 Antoniego Hetmana 2 Antoniego Hetmana 3 Antoniego Hetmana 4 Antoniego Hetmana 5 Antoniego Hetmana 6	1,57 zł/m²	1,25 zł/m² (-20,4%)

2. Centralne ogrzewanie - za odebrane ciepło i opłatę przesyłową zmienną

Grupa taryfowa lokalne mieszkalne	2024 r. Zaliczki miesięczne brutto	2025 r. Zaliczki miesięczne brutto
A1 D.Siedzikówny „Inki” 1 D.Siedzikówny „Inki” 2 D.Siedzikówny „Inki” 2a Piłsudskiego 9 Piłsudskiego 11 Piłsudskiego 15/23 Moniuszki 2 Moniuszki 4 Moniuszki 14/16 Boh. Warszawy 3 Modrzewskiego 2 Modrzewskiego 2a Modrzewskiego 2b	Ryczałt: 5,71 zł/m ² Ryczałt: 5,53 zł/m ² Podzielniki: 4,80 zł/m ²	3,95 zł/m ² (-30,8%) 3,95 zł/m ² (-28,6%) 3,95 zł/m ² (-17,7%)
A2 Boh. Warszawy 5 Boh. Warszawy 7 Głowackiego 4 Głowackiego 6 Głowackiego 6a Głowackiego 8 Modrzewskiego 8 Modrzewskiego 10 Przedwiośnie 7 Przedwiośnie 9 Przedwiośnie 11 Przedwiośnie 13 Przedwiośnie 15	Ryczałt: 5,43 zł/m ² Podzielniki: 4,70 zł/m ²	3,41 zł/m ² (-37,2%) 3,41 zł/m ² (-27,4%)
A4 Boh. Warszawy 6 Boh. Warszawy 8 Przedwiośnie 1 Przedwiośnie 1a Przedwiośnie 3 Przedwiośnie 5 Sienkiewicza 19 Sienkiewicza 21 Antoniego Hetmana 1 Antoniego Hetmana 2 Antoniego Hetmana 3 Antoniego Hetmana 4 Antoniego Hetmana 5 Antoniego Hetmana 6	Ryczałt: 5,49 zł/m ² Podzielniki: 4,76 zł/m ²	3,21 zł/m ² (-41,5%) 3,21 zł/m ² (-32,6%)

3. Ciepła woda (podgrzanie 1m3) – według nowej metody rozliczania kosztów podgrzania w 2025 r.
 Podana cena jest ostateczna i nie podlega rozliczeniu na koniec roku.

Grupa taryfowa lokale mieszkalne	2024 r. Zaliczka za 1m3	2025 r. Opłata za 1m3
A1 Boh. Warszawy 3 Modrzewskiego 2 Modrzewskiego 2a Modrzewskiego 2b	47,00 zł/m3 Ryczałt: 282,00 zł/os.	31,55 zł/m3 (-32,9%) Ryczałt: 189,30 zł/os.
A2 Boh. Warszawy 5 Boh. Warszawy 7 Głowackiego 4 Głowackiego 6 Głowackiego 6a Głowackiego 8 Przedwiośnie 7 Przedwiośnie 9 Przedwiośnie 11 Przedwiośnie 13 Przedwiośnie 15 Modrzewskiego 8 Modrzewskiego 10	47,00 zł/m3 Ryczałt: 282,00 zł/os. 45,00 zł/m3 Ryczałt: 270,00 zł/os.	34,93 zł/m3 (-25,7%) Ryczałt: 209,58 zł/os.
A4 Boh. Warszawy 6 Boh. Warszawy 8 Przedwiośnie 1 Przedwiośnie 1a Przedwiośnie 3 Przedwiośnie 5 Sienkiewicza 19 Sienkiewicza 21 Antoniego Hetmana 1 Antoniego Hetmana 2 Antoniego Hetmana 3 Antoniego Hetmana 4 Antoniego Hetmana 5 Antoniego Hetmana 6	45,00 zł/m3 Ryczałt: 270,00 zł/os. 47,00 zł/m3 Ryczałt: 282,00 zł/os.	33,39 zł/m3 (-29,0%) Ryczałt: 200,34 zł/os.